

公示・基準地補正率一覧表

公示地の補正率一覧表

並び替えの条件指定

(1) 公示地番号 所在及び地番 標準化補正率 最寄駅・距離

(2) 価格時点 地積 補正後価格 用途地域

(3) 市区町村コード 前回価格 道路の幅員 対応標準宅地

評価員番号 時点修正率 最寄駅・駅名 価格水準

並替表示

級込表示分を全選択 級込表示分を全解除

全選択 全解除

No	公示地番号	価格時点	市区町村コード	評価員番号	所在及び地番	地積	備
1	<input checked="" type="checkbox"/> 標準市-3	2011	14888		光が丘2丁目52番B		347
2	<input checked="" type="checkbox"/> 標準市-2	2011	14888		千代田2丁目51番1		368
3	<input checked="" type="checkbox"/> 標準市5-1	2011	14888		中央1丁目46番5		384
4	<input checked="" type="checkbox"/> 標準市-1	2011	14888		あさひ2丁目13番5		412
5	<input checked="" type="checkbox"/> 標準市7-1	2011	14888		新町45番1外		253

提出先等

提出先

資格

氏名

不動産鑑定業者の住所及び名称

発行番号

年月日

提出先等の修正ができます。

地価公示の基準日の選択

平成23年1月1日

平成22年1月1日

公示地と標準宅地が同一ポイントの場合
標準宅地番号を...

公示地番号の下に印刷する

備考欄に印刷する

印刷しない

補正内訳がない場合の印刷

ない と印刷する

印刷しない(ブランクのまま)

ページ番号

印刷する 印刷しない

OK キャンセル

平成23年地価公示(公示地)の時点修正率・補正率一覧表

No. _____ 1

発行年月日 平成17年 3月23日

不動産鑑定業者の住所・名称

資格 不動産鑑定士

氏名 印

公示地番号	公示価格 平成23年1月1日 (円/㎡)	公示地を一方路地で整形地としての 個別的要因の標準化補正		平成23年1月1日 標準化補正後価格 (円/㎡)	備考
標準市-3	69,307	$\frac{100}{101.0}$	補正項目 補正率の内訳 汚地 1.0	69,307	
標準市-2		$\frac{100}{101.0}$			
標準市5-1					
標準市-1					

平成22年地価調査(基準地)の時点修正率・補正率一覧表

No. _____ 1

発行年月日 平成17年 3月23日

不動産鑑定業者の住所・名称

資格 不動産鑑定士

氏名 印

基準地番号	標準価格 平成22年7月1日 (円/㎡)	時点修正 平成22年7月1日～ 平成23年1月1日	基準地を一方路地で整形地としての 個別的要因の標準化補正		平成23年1月1日 標準化補正後価格 (円/㎡)	備考
標準市(県)-1	60,000	$\frac{100.0}{100}$	補正項目 補正率の内訳 景観 1.0	景観り家への検証性	59,406	
標準市(県)-2	61,000	$\frac{100.0}{100}$	補正項目 補正率の内訳 内訳	ない	61,000	
標準市(県)-3	62,000	$\frac{100.0}{100}$	補正項目 補正率の内訳 内訳	ない	62,000	
標準市(県)5-1	63,000	$\frac{100.0}{100}$	補正項目 補正率の内訳 内訳	ない	63,000	